

## **KSAU § 102 Försäljning av mark till EON, Åsen 1:32**

Diarienummer KS 2023/781

### **Kommunstyrelsens arbetsutskotts beslut**

#### **Arbetsutskottets förslag till kommunstyrelsen**

Kommunstyrelsen beslutar att sälja Åsen 1:32 till E.ON.

### **Sammanfattning av ärendet**

E.ON gör en större om- och nybyggnad av sina ledningar och stationer och stora investeringar sker i Ragunda kommun. Projektet går under benämningen Hammarstrandsklustret. Projektets mål är att få säkrare elleveranser inom området och säkra leveransen från Hammarforsen. Kommunstyrelsen informerades om projektet 2023-10-24.

En del av projektet är att bygga en ny station i Bispgården och nu har kommunen fått en fråga från E.ON om att förvärva fastigheten Ragunda Åsen 1:32 av Ragunda kommun.

Ragunda Åsen 1:32 har en areal av 4 716 m<sup>2</sup> och är taxerad som en industrienhet tomtmark, den är belägen mellan större industrifastighet i Bispgården och järnvägen

Samhällsbyggnadsavdelningen har utrett frågan och finner att fastigheten Åsen 1:32 har ett litet värde för kommunen, men ett stort värde för E.ON då det är en viktig del i hela Hammarstrandsklustret. E.ON är villiga att betala 70 000 kr för fastigheten.

Med hänvisning till ovanstående så föreslås att fastigheten Ragunda Åsen 1:32 säljs till E.ON till ett pris av 70 000 kronor

### **Underlag för beslut**

Samhällsbyggnadsavdelningens tjänsteskrivelse 2023-11-13

Karta

Översikt Hammarstrandsklustret

### **Förslag till beslut**

Kommunstyrelsen beslutar att sälja Åsen 1:32 till E.ON.

### **Beredande handläggare**

P-O Bengard

### **Beslut skickas till**

P-O Bengard

Eva Norum

Justerande			Utdragsbestyrkande

Anne Grabs

Justerande			Utdragsbestyrkande
------------	--	--	--------------------